

**SELBSTAUSKUNFT MIETINTERESSENT
VERPFLICHTUNGSERKLÄRUNG**

Immobilienverwaltung
 Telefon 05 11 - 22 00 52 60
 Telefax 05 11 - 22 00 52 70
 info@grueschow-immobilien.de
 www.grueschow-immobilien.de

Bürozeiten
 Mo.-Do.: 9:00 - 16:00 Uhr
 Fr.: 9:00 - 14:00 Uhr

- Bitte 2.Seite beachten -

	Mietinteressent	Mietinteressent / Bürge
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Anschrift		
Staatsangehörigkeit		
Telefon privat		
Telefon dienstlich		
E-Mail		
Beruf		
Einkommen netto (bitte die Einkommensnachweise der letzten 3 Monate beifügen)	€	€
Name und Anschrift Arbeitgeber		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Name und Anschrift Vermieter		
Kinder, Geburtsdatum		

Ich/wir verpflichte/verpflichten mich/uns, die Wohnung/das Haus in der

Straße/Hausnummer/Postleitzahl

zum _____ anzumieten.

Bitte lassen Sie den Mietvertrag vorbereiten.

Ich/wir erkläre/erklären hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

1. Die Wohnung wird für _____ Person/Personen benötigt.
2. Es bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
 ja nein
3. Ich/wir habe/haben folgende Haustiere:
_____.
4. Ich/wir bzw. meine/unsere Familienangehörigen spiele/spielen folgende Musikinstrumente
_____.
5. Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____.
Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 Mieter/Mieters Vermieter(s)
wegen _____.
6. Eine Hausrat- und auch eine Haftpflichtversicherung sind vorhanden.
 ja nein
7. Über die Räumung meiner/unsere Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
 ja nein
8. Ich/wir habe/haben in den letzten drei Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, es erging ein Haftbefehl oder ein solches Verfahren ist anhängig.
 ja nein
9. Über mein/unsere Vermögen wurde in den letzten fünf Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen.
 ja nein
10. Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von drei Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete in Höhe von ca. € _____ inkl. Nebenkosten laufend zu zahlen.
 ja nein
11. Ich/wir gestatte/gestatten telefonische Referenzfragen beim Vermieter Frau/Herrn/Firma
_____.
12. Ich/wir bin/sind damit einverstanden, bei Bedarf eine SCHUFA- Selbstauskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen und diese dem Vermieter vor Abschluss des Mietvertrages vorzulegen.

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem/den Vermieter/Vermietern jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort/Datum/Unterschrift

Ort/Datum/Unterschrift